

PORADNIK DOTACJI

PROGRAMY DOFINANSOWANE Z NFOŚiGW





4	WSTĘP
6	ZASADA DZIAŁANIA POMPY CIEPŁA POWIETRZE-WODA
8	ZASADA DZIAŁANIA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH
10	ZASADA DZIAŁANIA MAGAZYNOWANIA ENERGII
12	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW
14	PROGRAM CZYSTE POWIETRZE
30	PROGRAM ULGA TERMOMODERNIZACYJNA
36	PROGRAM MOJE CIEPŁO
44	PROGRAM CIEPŁE MIESZKANIE

Szanowni Państwo,

Oddajemy w Państwa ręce **poradnik dotacji** dla osób poszukujących wsparcia finansowego własnych przedsięwzięć energooszczędnych oraz zainteresowanych tematem **Odnawialnych Źródeł Energii** w Polsce.

Nastawienie na klienta jest priorytetem Klima-Therm od początku działalności i dlatego stworzyliśmy tego typu opracowanie, żeby pomóc w poszerzaniu świadomości rynku informacją, jakie są obecnie możliwości wsparcia finansowego.

Poradnik, jako kolejny z elementów uświadamiana **potrzeby termomodernizacji obiektów** w Polsce jest uzupełnieniem oferty naszej firmy: jednych z **najbardziej ekologicznych oraz najtańszych** w eksploatacji urządzeń na rynku, co w połączeniu z opcjami dofinansowania staje się optymalnym pomysłem na **modernizację ekonomiczną** oraz **ekologiczną**.

Ochrona środowiska stała się wyzwaniem dla całego świata, a jednym z jej elementów jest odpowiednie wykorzystanie najnowszych możliwości technologicznych.

Z uwagi na zanieczyszczenia środowiska naturalnego polityka Unii Europejskiej jest ukierunkowana na ograniczenie emisji pyłów oraz innych zanieczyszczeń, stąd pojawiło się wiele możliwości wsparcia finansowego urządzeń ograniczających zły wpływ na planetę.

Jako firma techniczno-handlowa chcemy pomóc wielu mieszkańcom zastanawiającym się, jakie rozwiązanie z zakresu ogrzewania czy gospodarowania energią byłoby optymalne właśnie dla nich.

Ważnym elementem jest znajomość źródeł finansowania i programów z których mogliby skorzystać. Tutaj przychodzimy z pomocą.



Poradnik dotacji Klima-Therm będzie aktualizowany kwartalnie zgodnie z potwierdzonymi decyzjami organów odpowiedzialnych za dofinansowania z branży OZE. Aktualna wersja dostępna będzie zawsze na stronie klima-therm.com. Mamy nadzieję, że przyczyni się do poprawy świadomości wszystkich naszych klientów.



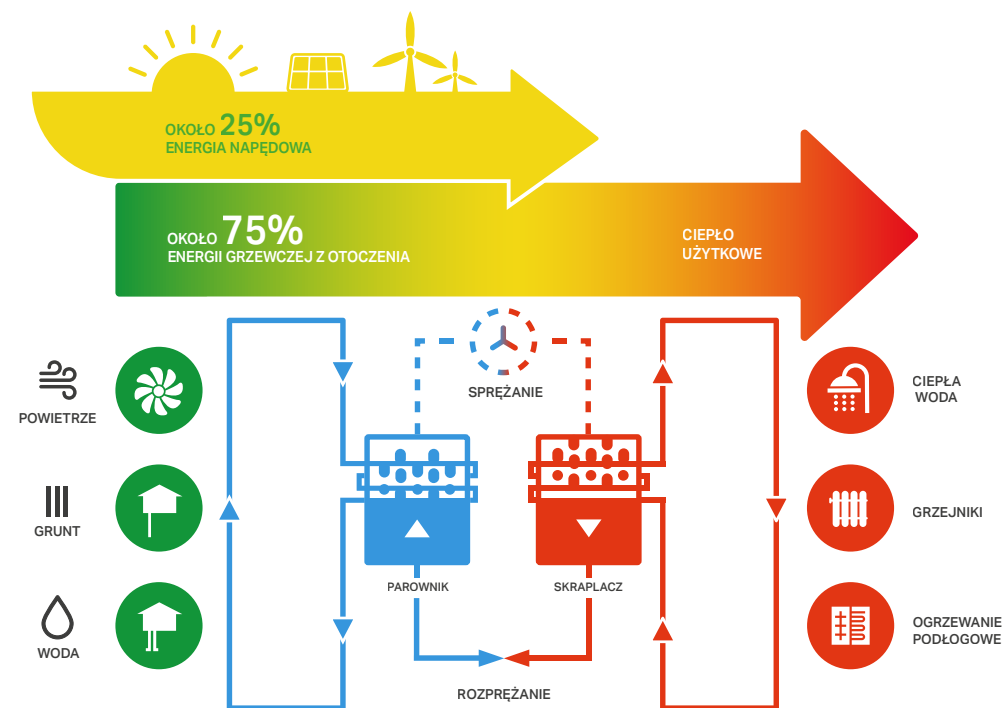
Zasada działania pompy ciepła powietrze-woda

Pompy ciepła przetwarzają energię pochodzącą ze źródeł odnawialnych takich jak powietrze, grunt czy woda, na ciepło użytkowe. System z pompą ciepła składa się z dolnego źródła ciepła, jednostki pompy ciepła oraz z górnego źródła ciepła, czyli systemu dystrybucji ciepła/ chłodu w budynku.

Czynnik roboczy przekazuje ciepło z dolnego źródła ciepła do górnego źródła ciepła. Dodatkowa energia potrzebna jest do zasilania sprężarki i pomp.

Istnieje możliwość odwrócenia kierunku obiegu pompy ciepła, aby wykorzystać to samo urządzenie zarówno do ogrzewania jak i chłodzenia.

Przy ogrzewaniu, dolne źródło ciepła jest zlokalizowane poza budynkiem (ciepło z powietrza, wody, gruntu). W przypadku chłodzenia, cykl jest odwrócony: budynek sam w sobie jest źródłem ciepła podczas gdy powietrze, woda lub grunt przejmują ciepło.



Pompy ciepła wykorzystują energię zgromadzoną w powietrzu otoczenia lub powietrzu wyrzutowym do ogrzewania, chłodzenia lub przygotowania ciepłej wody użytkowej. Mogą być zainstalowane jako kompaktowe jednostki wewnątrz lub na zewnątrz domu.

Systemy typu split składają się z jednej jednostki wewnątrz i jednej na zewnątrz budynku. Ciepło jest najczęściej rozprowadzane w domu przez wodny system centralnego ogrzewania bądź powietrzny wykorzystujący klimakonwektory lub instalacje wentylacyjne.

Ciągły rozwój technologii umożliwia efektywne wykorzystanie systemów we wszystkich strefach klimatycznych.

Zasada działania instalacji fotowoltaicznych

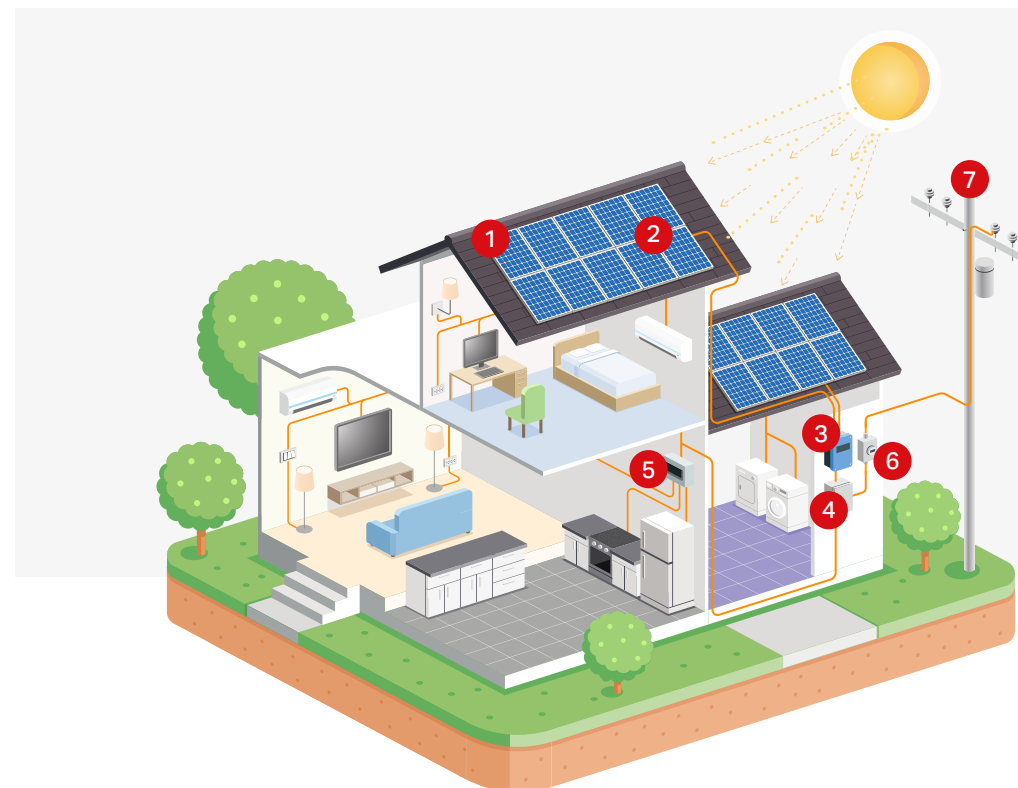
Podstawowym elementem instalacji są ogniwa fotowoltaiczne, które łączymy w moduły fotowoltaiczne, aby móc wytwarzać większą ilość energii. W ogniwach zachodzi zjawisko fotowoltaiczne, dzięki któremu energia ze słońca zostaje przekształcona w prąd stały.

Ogniwo fotowoltaiczne to układ zbudowany z materiału półprzewodnikowego, który przewodzi ładunek elektryczny w wyniku działania czynników zewnętrznych m.in. w postaci temperatury lub promieniowania słonecznego.

Fotowoltaika to proces produkcji energii elektrycznej z promieniowania słonecznego, jednego z najpopularniejszych odnawialnych źródeł energii.

Obecny dynamiczny rozwój fotowoltaiki w świadomości odbiorców jak i w postępie technologicznym dał słońcu trzecie miejsce co do wielkości użycia źródła energii odnawialnej na świecie (powietrze i wodzie).

Energia słoneczna ma być kluczem do zastąpienia szkodliwych dla środowiska metod produkcji energii oraz ciepła w skali światowej. Co ważne, każdy z nas może czerpać korzyści z naturalnego źródła energii również do zasilania swoich urządzeń domowych.



- | | | | |
|---|-----------------------|---|-----------------------|
| 1 | Panel fotowoltaiczny | 5 | Bezpieczniki |
| 2 | Moduły fotowoltaiczne | 6 | Licznik dwukierunkowy |
| 3 | Falownik | 7 | Sieć energetyczna |
| 4 | Rozdzielnia | | |

Prąd powstały w modułach zostaje przekazany do **falownika**, którego zadaniem jest **przekształcenie go na prąd zmienny** cechujący się parametrami zgodnymi z siecią domową. Falownik, jako kontroler instalacji fotowoltaicznej **dokonyuje ciągłych pomiarów oraz analizy produkcji**. Na bieżąco dopasowuje parametry generowanego prądu do parametrów sieci, a także ulega wyłączeniu w momencie wykrycia jakiegokolwiek awarii. Monitoruje on również wszelkie parametry, które mogą być dla nas użyteczne do **analizy działania fotowoltaiki**.



Zasada działania magazynowania energii

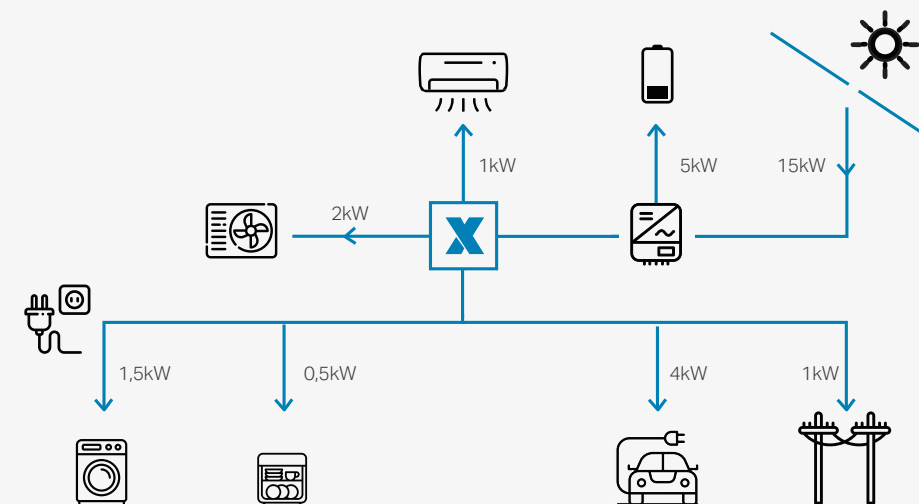
Rozwój technologiczny akumulatorów energii elektrycznej przez ostatnie lata pozwolił na pojawienie się najczęściej łączonej technologii z fotowoltaiką, czyli **magazynami energii** dla rozwiązań domowych.

Podstawowym elementem jest aktualizacja technologiczna inwerterów fotowoltaicznych – jest to **falownik hybrydowy**, którego główną charakterystyką jest działanie nie tylko, jak we wcześniej używanych rozwiązaniach, na prąd stały, ale również zmienny. Oznacza to ciągłą pracę urządzenia wraz z analizą zapotrzebowania budynku na określoną energię elektryczną w danym momencie.

Magazyn energii może jednak działać bez instalacji fotowoltaicznej. Korzyści finansowe generowane przez to urządzenie możemy oprzeć na zmiennych cenach energii elektrycznej.

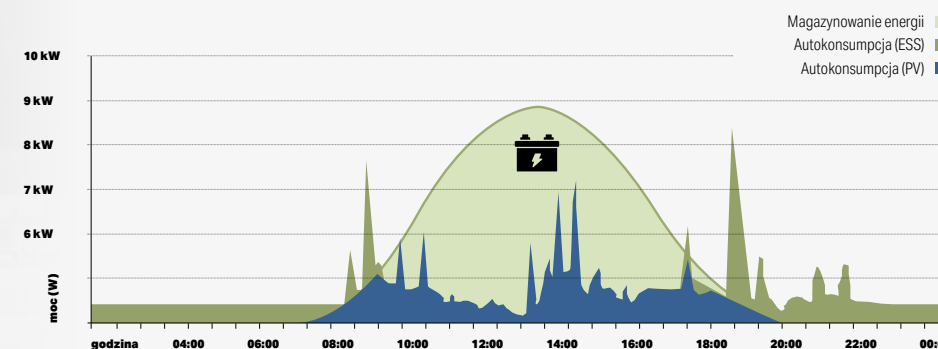
Główną zmianą na której nam zależy w przypadku użycia systemu magazynującego jest zmiana charakterystyki zużycia energii elektrycznej. Zgodnie z grafiką poniżej oczekujemy rozłożenia naszej autokonsumpcji, jak najszerzej w ciągu dnia.

Instalacja fotowoltaiczna jest jednak dobrem komplementarnym z magazynem energii. Rozkładając swoje zużycie według potrzeb każdego dnia użytkownik jest coraz bliżej **autonomiczności energetycznej** i tym co się bezpośrednio łączy – dużą oszczędnością na rachunkach za energię elektryczną.



Dodatkową funkcją falowników najnowocześniejszych rozwiązań falowników hybrydowych jest asymetryczne rozłożenie obciążenia na poszczególnych fazach sieci elektrycznej budynku. Oznacza to możliwość zasilenia każdego z energochłonnych urządzeń bez problemów przeciążeniowych na samych przewodach.

Magazynowanie energii jest teraz nieodzownością inteligentnego zarządzania energią elektryczną oraz przyszłością stabilności działania całej sieci elektrycznej. Ostatnie lata rozwoju technologicznego pozwoliły rozpocząć okres pełen spokoju energetycznego oraz **automatycznej optymalizacji naszego życia energii**.



Charakterystyka energetyczna budynków

Charakterystyka energetyczna budynków to **analiza efektywności energetycznej i zużycia energii w budynkach**. Jest to ważny aspekt w projektowaniu, budowie i użytkowaniu budynków, ponieważ ma bezpośredni wpływ na koszty eksploatacji i środowisko.

Charakterystyka energetyczna budynków obejmuje ocenę parametrów technicznych, takich jak izolacja termiczna, wentylacja, systemy grzewcze i chłodzące, oświetlenie oraz wykorzystanie energii odnawialnej. Zadaniem charakterystyki energetycznej jest określenie zużycia energii przez budynek oraz identyfikacja potencjalnych obszarów poprawy efektywności energetycznej.

Wyniki charakterystyki energetycznej budynku są wyrażane w postaci wskaźników, takich jak klasa energetyczna, wskaźnik zużycia energii lub emisji CO₂. Te wskaźniki pozwalają porównywać różne budynki pod względem efektywności energetycznej i podejmować decyzje dotyczące modernizacji i ulepszenia istniejących budynków.

Wprowadzenie charakterystyki energetycznej budynków ma na celu zwiększenie świadomości społecznej na temat efektywnego wykorzystania energii oraz promowanie budownictwa o niskim wpływie na środowisko.

Dzięki temu możliwe jest **zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych i oszczędność energii**, co przyczynia się do walki ze zmianami klimatycznymi.



Charakterystyka energetyczna budynków jest nieodłączną częścią procesu **certyfikacji energetycznej** budynków, która jest coraz bardziej popularna na całym świecie. Certyfikat energetyczny jest dokumentem potwierdzającym efektywność energetyczną budynku i stanowi podstawę do podejmowania decyzji inwestycyjnych oraz oceny wartości nieruchomości.

Wniosek jest taki, że charakterystyka energetyczna budynków jest kluczowym narzędziem w dążeniu do budownictwa zrównoważonego i efektywnego energetycznie.

Dzięki charakterystyce energetycznej potencjalny właściciel budynku będzie mógł np. z góry ustalić szacunkowe koszty eksploatacji budynku. Poprawa efektywności energetycznej budynków ma ogromny potencjał do zmniejszenia zużycia energii i redukcji negatywnego wpływu na środowisko. Dlatego warto inwestować w analizę charakterystyki energetycznej i podejmować działania mające na celu poprawę efektywności energetycznej budynków.





Czyste powietrze

1 Cel programu

Poprawa jakości powietrza

Celem programu jest **poprawa jakości powietrza** oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i usprawnienie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych. Realizacja tego celu opiera się na wsparciu finansowym dla projektów prowadzonych przez beneficjentów kwalifikujących się do różnych poziomów dofinansowania.



Nowoczesne ogrzewanie

Dofinansowanie może być przeznaczone na szereg działań mających na celu poprawę efektywności energetycznej oraz redukcję emisji w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, takich jak wymiana kopciucha na efektywne i ekologiczne źródła ciepła, modernizacja instalacji grzewczej, ocieplenie budynku, wymiana okien i drzwi, zakup rekuperacji dla mechanicznej wentylacji z odzyskiem ciepła oraz montaż instalacji fotowoltaicznej w celu wykorzystania energii słonecznej.



Zmniejszenie wydatków

Inwestycje dofinansowane z Programu Czyste Powietrze zapewniają lepsze zarządzanie energią ciepłą w domu o każdej porze roku. Ocieplenie budynku połączone z wymianą okien pozwala zmniejszyć roczne wydatki na ogrzewanie **nawet o 40%**.

2. Dla kogo?

Dofinansowanie jest skierowane dla osób fizycznych, które od minimum 3 lat są **właścicielami** lub **współwłaścicielami** budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą. W przypadku, gdy prawo własności otrzymane zostało w wyniku spadku wskazany powyżej minimalny okres nie ma zastosowania.

▼ Podstawowy poziom dofinansowania

dla osób o dochodach do **135 000 zł** rocznie.

▼ Podwyższony poziom dofinansowania

dla osób o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka gospodarstwa domowego do:

- **2 250 zł** (gospodarstwo domowe wieloosobowe),
- **3 150 zł** (gospodarstwo domowe jednoosobowe),
- w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

▼ Najwyższy poziom dofinansowania

dla osób o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka gospodarstwa domowego do:

- **1 300 zł** (gospodarstwo domowe wieloosobowe),
- **1 800 zł** (gospodarstwo domowe jednoosobowe).
- w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód nie przekroczył **dwunastokrotności** kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym

w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. Dofinansowanie w najwyższym progu tylko dla budynku lub lokalu, w którym zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania wynosi powyżej 140 kWh/(m² rok).

Ulga termomodernizacyjna

Rozliczając PIT możesz skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej.

Ulgi termomodernizacyjną można łączyć z dofinansowaniem z „Czystego Powietrza”.

Program „Czyste Powietrze” przewiduje **trzy główne poziomy dofinansowania** w zależności od dochodów beneficjenta. Każdy z tych poziomów ma określone maksymalne kwoty dotacji, które można uzyskać na realizację inwestycji:

▼ Podstawowy Poziom Dofinansowania

- Procent dofinansowania: Do **40%** kosztów kwalifikowanych inwestycji*

▼ Podwyższony Poziom Dofinansowania

- Procent dofinansowania: Do **70%** kosztów kwalifikowanych inwestycji*

▼ Najwyższy Poziom Dofinansowania

- Procent dofinansowania: Do **100%** kosztów kwalifikowanych inwestycji*

*w zależności od rodzajów przedsięwzięć, które mogą być realizowane w ramach dofinansowania



3 Terminy



Realizacja programu

od **31.03.2025** do **2032** r.



Podpisywanie umów

do **31.12.2030** r.



Rozpatrzenie wniosków

do **60** dni
(od dnia wpływu wniosku)



Okres realizacji

do **24** miesięcy
(od daty złożenia wniosku)



Wypłata środków

do **31.12.2032** r.

Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym, szczegółowe terminy składania i rozpatrywania wniosków są zamieszczone na stronach internetowych właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

4. Zakres przedsięwzięcia

Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji należy określić aktualne zapotrzebowanie budynku lub lokalu mieszkalnego na energię użytkową do ogrzewania.

W programie **Czyste Powietrze** wyróżniono trzy przedziały wskaźników zapotrzebowania na energię, które definiują:

- możliwe do realizacji rodzaje przedsięwzięć,
- zakres inwestycji,
- elementy kwalifikujące się do dofinansowania.

W celu poprawnie przeprowadzonego przedsięwzięcia zalecane jest zaplanowanie kolejności prac gwarantujących zmniejszenie zapotrzebowania na energię poczynając od prac termomodernizacyjnych, a kończąc na wymianie źródła ciepła dostosowanego do potrzeb budynku.

ETAP I

Prace termoizolacyjne



Stolarka okienna i drzwiowa



Termoizolacja dachu lub stropodachu



Termoizolacja ścian zewnętrznych



Strop nad nieogrzewaną piwnicą, podłoga na gruncie

ETAP II

Instalacje wewnętrzne



Wentylacja mechaniczna z odsykiem ciepła



Modernizacja c.o. i c.w.u.

ETAP III Wymiana źródła ciepła i zastosowanie OZE

Wymiana kopciucha



OZE: solary, pompy ciepła

Ogólnopolska **lista punktów z bezpłatną pomocą** dostępna na:
www.czystepowietrze.gov.pl

W tabeli poniżej przedstawiono wszystkie warianty, uwzględniające trzy zdefiniowane poziomy zapotrzebowania na energię użytkową przed i po realizacji inwestycji.

Na tej podstawie można zweryfikować, czy planowane przedsięwzięcie spełnia wymagania programu.

Warunek wartości wskaźnika zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania dla budynku/lokalu mieszkalnego		Rodzaj przedsięwzięcia
Przed rozpoczęciem przedsięwzięcia	Po zakończeniu przedsięwzięcia	
poniżej 80 kWh/(m²*rok)	poniżej 80 kWh/(m²*rok)	wyłącznie źródło ciepła
od 80 do 140 kWh/(m²*rok)	jeśli w ramach przedsięwzięcia wymieniane jest tylko źródło ciepła: brak zwiększenia jeśli w ramach przedsięwzięcia realizowana jest termomodernizacja: nie więcej niż 80 kWh/(m²*rok) , przy czym zmniejszenie wartości wskaźnika musi wynieść co najmniej 40%	wyłącznie źródło ciepła lub tylko termomodernizacja (jeśli już jest efektywne źródło ciepła) lub źródło ciepła i termomodernizacja
powyżej 140 kWh/(m²*rok)	nie więcej niż 140 kWh/(m²*rok) , przy czym zmniejszenie wartości wskaźnika musi wynieść co najmniej 40%	wyłącznie termomodernizacja (jeśli już jest efektywne źródło ciepła) lub źródło ciepła i termomodernizacja



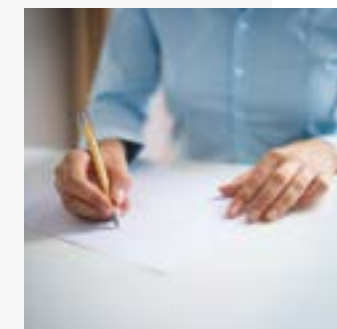
Do określenia wskaźnika zapotrzebowania na energię użytkową niezbędne jest wykonanie audytu energetycznego oraz sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku lub lokalu mieszkalnego.

Proces powinien obejmować :**Audyt energetyczny**

Realizowany przed rozpoczęciem inwestycji. Dokument ten przedstawia aktualny stan energetyczny obiektu i wskazuje działania potrzebne do obniżenia zużycia energii na ogrzewanie.

**Świadectwo charakterystyki energetycznej**

Przygotowywane po zakończeniu prac. Potwierdza ono uzyskane efekty w zakresie poprawy efektywności energetycznej.



Dokumenty te są obowiązkowe, muszą być wykonane przez osobę z uprawnieniami **wpisaną do rejestru**, wymagają wizyty w budynku i mogą być częściowo finansowane z programu „Czyste Powietrze”:

www.rejestrcheb.mrit.gov.pl

Maksymalne kwoty dotacji			
Nazwa kosztu	Podstawowy poziom dofinansowania	Podwyższony poziom finansowania	Najwyższy poziom dofinansowania
	intensywność dofinansowania do 40% kosztów	intensywność dofinansowania do 70% kosztów kwalifikowanych	intensywność dofinansowania do 100% kosztów kwalifikowanych
Audyt energetyczny Budynku lub lokalu mieszkalnego wraz z dokumentem podsumowującym audyt energetyczny	480 zł	840 zł	1 200 zł
Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku lub lokalu mieszkalnego	160 zł	280 zł	400 zł

5. Finansowanie

W ramach programu można uzyskać **dofinansowanie** na:

- **wymianę** źródeł ciepła
- **wentylację mechaniczną** z odzyskiem ciepła
- **instalację** odnawialnych źródeł energii
- **ocenę stanu energetycznego budynku** (audyt i świadectwo charakterystyki energetycznej)
- **termomodernizację** budynków

Formy dofinansowania:

- ✓ **dotacja** przyznawana WFOŚiGW. Wypłacana w całości lub maksymalnie w trzech częściach, po złożeniu wniosku o płatność i udokumentowaniu realizacji przedsięwzięcia.
- ✓ **dotacja z prefinansowaniem** dostępna dla podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania. Środki wypłacane są zaliczkowo przed rozpoczęciem inwestycji, na podstawie dyspozycji wypłaty zaliczki złożonej przez beneficjenta wraz z fakturą zaliczkową wystawioną przez wykonawcę, który zawarł umowę z beneficjentem na realizację przedsięwzięcia w ramach prefinansowania. Prefinansowanie w nowej odsłonie dostępne jest tylko przez operatora.



W celu obliczenia dokładnej kwoty dotacji należy skorzystać z **kalkulatora dotacji** dostępnego na stronie:

www.czystepowietrze.gov.pl/kalkulator-dotacji

Operatorzy

Rolą operatorów jest **wsparcie beneficjentów** najwyższego i podwyższonego poziomu dofinansowania, w tym wszystkich beneficjentów korzystających z prefinansowania. Operator poprowadzi beneficjenta krok po kroku przez całą ścieżkę w programie i zapewni pełną opiekę i wsparcie od podjęcia decyzji o realizacji inwestycji, przez proces inwestycyjny, aż do jego zakończenia i rozliczenia umowy o dofinansowanie.

W ramach programu „Czyste Powietrze” od 2024 obowiązują konkretne wymagania techniczne dotyczące nowych źródeł ciepła, które mogą być finansowane. Wymogi te mają na celu zapewnienie, że nowe instalacje będą **ekologiczne, energooszczędne** i spełniające odpowiednie normy **emisji zanieczyszczeń**.

Kwalifikowane do dofinansowania pompy ciepła, kotły na pellet oraz kotły z gazowujące drewno muszą być wpisane na listę ZUM w dniu wystawienia faktury lub równoważnego dokumentu księgowego.



Zgodnie z aktualizacją regulaminu, dofinansowaniu podlegają urządzenia, które znajdują się na **liście zielonych urządzeń i materiałów ZUM** (lista-zum.ios.edu.pl)

Pompy ciepła KAISAI
na liście ZUM Zielonych
Urządzeń i Materiałów



W ramach programu można wyróżnić trzy warianty dla każdego poziomu dofinansowania:



Poniżej przedstawiono **maksymalny poziom dofinansowania** dla poszczególnych kosztów kwalifikowanych.

Przed wypełnieniem wniosku należy zapoznać się z załącznikiem nr 2 do programu „Czyste Powietrze”, zawierającym szczegółowy opis oraz wymagania techniczne.

[www.czystepowietrze.gov.pl/
wez-dofinansowanie/doku-
menty-programowe/doku-
menty-obowiazujace](https://www.czystepowietrze.gov.pl/wez-dofinansowanie/dokumenty-programowe/dokumenty-obowiazujace)



 Maksymalne kwoty dotacji (zł)

Źródła ciepła, przyłącza, instalacje

Nazwa kosztu	Poziom podstawowy	Poziom podwyższony	Poziom najwyższy
Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	8 900	15 575	22 250
Pompa ciepła powietrze/woda (koszt kwalifikowany tylko dla wniosków o dofinansowanie składanych w terminie do czterech miesięcy od 31.03.2025 r.)	12 600	22 000	31 500
Pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	14 080	24 640	35 200
Pompa ciepła powietrze/ powietrze	4 480	7 840	11 200
Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	18 000	31 500	45 000
Dolne źródło ciepła	8 000	14 000	20 000
Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie	8 200	14 350	20 500
Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	8 200	14 350	20 500
Ogrzewanie elektryczne	4 480	7 840	11 200
Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	8 200	14 350	20 500
Niezbędne prace towarzyszące przy instalacji c.o. i c.w.u.	820	1 435	2 050

 Maksymalne kwoty dotacji

Ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa, bramy garażowe, wentylacja

Nazwa kosztu	Poziom podstawowy	Poziom podwyższony	Poziom najwyższy
Ocieplenie stropów/poddaszy	80 zł/m ²	140 zł/m ²	200 zł/m ²
Ocieplenie podłóg	60 zł/m ²	105 zł/m ²	150 zł/m ²
Ocieplenie ścian	100 zł/m ²	175 zł/m ²	250 zł/m ²
Stolarka okienna	80 zł/m ²	80 zł/m ²	80 zł/m ²
Niezbędne prace towarzyszące przy montażu stolarki okiennej	48 zł/m ² przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji stolarki okiennej	84 zł/m ² przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji stolarki okiennej	120 zł/m ² przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji stolarki okiennej
Stolarka drzwiowa	1 000 zł/m ²	1 750 zł/m ²	2 500 zł/m ²
Bramy garażowe	600 zł/m ²	1050 zł/m ²	1500 zł/m ²
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	6 680 zł / zestaw, w tym 800 zł/szt. w przypadku rekuperatorów ściennych	11 690 zł / zestaw, w tym 1 400 zł/szt. w przypadku rekuperatorów ściennych	16 700 zł / zestaw, w tym 2 000 zł/szt. w przypadku rekuperatorów ściennych
Kwota dotacji łączna dla wszystkich kosztów kwalifikowanych, gdy wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową przed rozpoczęciem przedsięwzięcia wynosił od 80 do 140 kWh/(m ² *rok)	do 19 200 zł	do 33 600 zł	nie dotyczy
Kwota dotacji łączna dla wszystkich kosztów kwalifikowanych, gdy wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania przed rozpoczęciem przedsięwzięcia wynosił powyżej 140 kWh/(m ² *rok)	do 33 200 zł	do 58 100 zł	do 83 000 zł



6. Składanie wniosku

Nowa odsłona programu weszła w życie z dn. 31 marca 2025 r. Zgodnie z założeniem projektu umowy będą podpisywane do **31.12.2030 roku**, a wszelkie prace objęte umową muszą zostać zakończone do 30.06.2032 roku. Wnioski przyjmowane są w trybie ciągłym, a bezpłatnie można je złożyć na dwa sposoby: **elektrycznie** lub w **formie papierowej**, samodzielnie lub z pomocą operatora, jeśli dotyczy prefinansowania, poziomu podwyższonego i najwyższego.

Wniosek o dofinansowanie:

✓ W formie dotacji lub dotacji z prefinansowaniem

- **elektrycznie** za pośrednictwem portalu www.gov.pl i Generатора wniosków o dofinansowanie GWD gwd.nfosigw.gov.pl
- **w wersji papierowej** za pośrednictwem serwisu GWD (wniosek należy wypełnić elektronicznie, wydrukować i wraz z załącznikami wystąpić do WFOŚiGW lub złożyć w gminnym punkcie konsultacyjno-informacyjnym www.czystepowietrze.gov.pl).

7 Wymagane dokumenty

✓ Audyt i dokument

Audyt i dokument podsumowujący audyt energetyczny.

✓ Umowy z wykonawcami

Umowy z wykonawcami (jeśli wniosek dotyczy dotacji z prefinansowaniem).

✓ Dane małżonka

Zgodę współmałżonka na zaciąganie zobowiązań w ramach umowy o dofinansowanie (w przypadku małżeństwa z ustawową wspólnością majątkową).

✓ Zaświadczenie o dochodach

Zaświadczenie o dochodach wydane przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta (jeśli wnioskujesz o podwyższony lub najwyższy poziom dofinansowania).

✓ Zgoda współwłaścicieli

Zgodę współwłaściciela/współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia (jeśli dotyczy).

✓ Prawo do własności

Inne dokumenty dotyczące własności budynku.





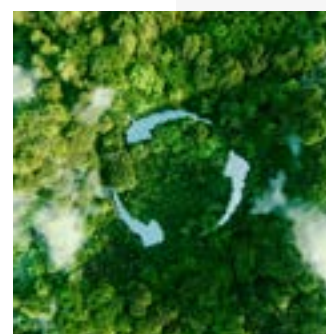
Ulga Termomodernizacyjna

1 Cel programu



Termomodernizacja budynków

W Polsce, zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych, można skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej, która pozwala na odliczenie od podatku części wydatków poniesionych na termomodernizację budynku. Ulgę można łączyć z dotacją z programu Czyste Powietrze.



Ekologia

Poprawa **jakości powietrza** i **ograniczenie smogu** jest jednym z najważniejszych celów, przed którymi stajemy. Powyższe zauważają już nie tylko organizacje ekologiczne, lecz także rządzący. Osiągnięcie powyższego celu wymaga różnorodnych przedsięwzięć, w tym stworzenia zachęt dla obywateli do aktywnego włączenia się w jego realizację.

2. Dla kogo?

Ulga termomodernizacyjna jest przeznaczona dla osób, które rozliczają **podatek dochodowy** od osób fizycznych PIT według skali podatkowej, według jednolitej **19% stawki** czy też w formie **ryczałtu** od przychodów ewidencjonowanych.

Ulga termomodernizacyjna adresowana jest do właścicieli a także współwłaścicieli domów jednorodzinnych, niezależnie od formy ich zabudowy – czy jest to dom wolnostojący, szeregowiec czy bliźniak. Warto podkreślić, że mieszkania w budynkach wielorodzinnych, ani lokale przemysłowe **nie kwalifikują się do tej ulgi**.



3 Terminy



Data przedsięwzięcia

Nie ma ustalonych ram czasowych



Rozpoczęcie programu

1 stycznia 2019 roku



Rozliczenie ulgi

Nie dłużej niż **6 lat**

licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek.

4. Ulga - jak otrzymać?

Zasady otrzymania ulgi

Aby skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej, należy spełnić **określone warunki** i złożyć odpowiednie dokumenty.

Należy pamiętać, że ulga dotyczy tylko wydatków poniesionych na **prace termomodernizacyjne**.





5. Finansowanie

Ulgi odliczasz w zeznaniu podatkowym od:

- ✔ dochodu opodatkowanego według **skali podatkowej 19%**
- ✔ dochodu opodatkowanego **podatkiem liniowym**
- ✔ przychodu podlegającego opodatkowaniu **ryczałtem** od przychodów ewidencjonowanych

Ulga wynosi maksymalnie **53 000 zł** na osobę lub **106 000 zł** na małżeństwo

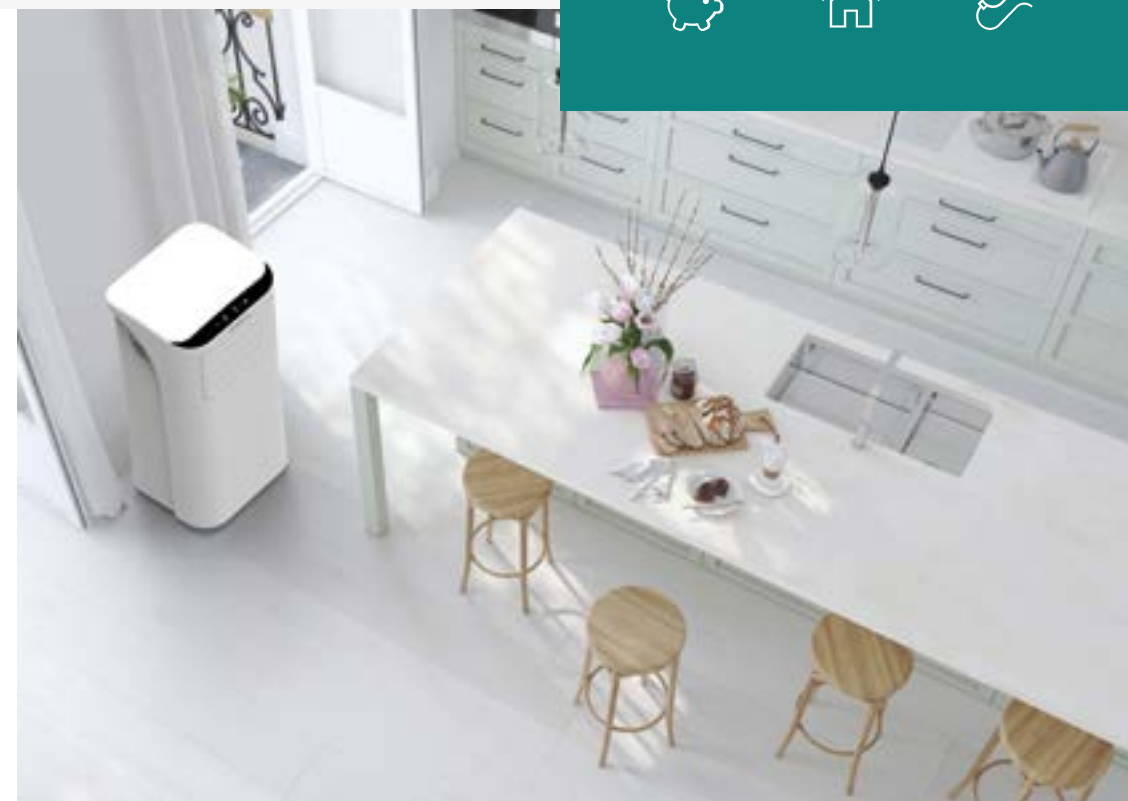


Ulga obowiązuje na **6 lat** od rozpoczęcia przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

6. Realizacja dotacji

Wysokość odliczenia zależy od rodzaju przeprowadzonych prac oraz wartości poniesionych wydatków. Szczegółowe informacje na temat ulgi termomodernizacyjnej i związanych z nią warunków można uzyskać w urzędzie skarbowym lub na stronie internetowej Ministerstwa Finansów.

Przed podjęciem jakichkolwiek działań związanych z ulgą termomodernizacyjną, zawsze warto skonsultować się z odpowiednim **doradcą podatkowym** lub **prawnym**.





Moje ciepło

1 Cel programu



Rozwój ogrzewnictwa i energetyki

Celem programu jest wsparcie rozwoju **ogrzewnictwa indywidualnego i rozwoju energetyki prosumenckiej** w obszarze powietrznych, wodnych i gruntowych pomp ciepła w nowych budynkach mieszkalnych jednorodzinnych.

Wsparcie **zakupu i montażu pomp ciepła** dla nowych budynków jednorodzinnych przyczyni się do ograniczenia niskiej emisji powstającej w wyniku ogrzewania domów jednorodzinnych nieefektywnymi źródłami ciepła wykorzystującymi paliwa kopalne, a ponadto do wzrostu udziału OZE w finalnym zużyciu energii oraz propagowaniu odnawialnych źródeł energii.



Program „**Moje Ciepło**” jest odpowiedzią na aktualne potrzeby indywidualnych inwestorów (osób fizycznych), którzy starają się myśleć przyszłościowo zarówno pod kątem ekologii jak i ekonomii. Program realizowany jest ze środków Funduszu Modernizacyjnego.



2. Dla kogo?

Dotacja skierowana jest do właścicieli lub współwłaścicieli jednorodzinnych budynków mieszkalnych.

Od 24.10.2024 r. Wnioskodawca nie musi być osobą wpisaną w **pozwoleniu** na budowę, czy **zgłoszeniu** budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Do wniosku należy dołączyć pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego. W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest wskazany w pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu budowy, konieczne jest załączenie zanonimizowanego fragmentu aktu notarialnego, wskazującego adres nieruchomości i dane aktualnych właścicieli.



W budynku mieszkalnym jednorodzinnym **nie może** znajdować się (również w okresie trwałości inwestycji) **źródło ciepła na paliwo stałe**.



Nowy budynek to taki, w którym na dzień składania wniosku nie złożono za-
wiadomienia o zakończeniu budowy lub nie złożono wniosku o wydanie de-
cyzji o pozwoleniu na użytkowanie (lub złożono nie wcześniej niż 01.01.2021).



3

Terminy



Nabór wniosków

do **31.12.2026** roku
(lub do wyczerpania dedykowanej puli środków)

4

Finansowanie

Budżet na realizację celu programu wynosi do:

600 000 000 zł

Wysokość dofinansowania uzależniona będzie **od rodzaju zainstalowanej pompy ciepła** oraz posiadania przez Wnioskodawcę **Karty Dużej Rodziny**.

DOFINANSOWANIE W FORMIE DOTACJI				
Rodzaj pompy ciepła	Typ	Procentowy udział w kosztach kwalifikowanych	Procentowy udział w kosztach kwalifikowanych dla osób fizycznych posiadających kartę dużej rodziny	Nie więcej niż (zł)
gruntowe	x	do 30%	do 45%	21 000
powietrzne	powietrze-powietrze w systemie centralnym	do 30%	do 45%	7 000
powietrzne	powietrze-woda	do 30%	do 45%	7 000



5. Składanie wniosku

Aby dołączyć do programu konieczne jest wypełnienie wniosku w wersji elektronicznej przez Generator Wniosków o Dofinansowanie („GWD”) dostępny pod adresem:

gwd.nfosigw.gov.pl

1

Po zalogowaniu otwiera się **formularz wniosku**. **Status wniosku** będzie się zmieniać w miarę postępu prac.

2

Po wypełnieniu wniosku system przenosi nas do zakładki, w której należy kolejno **dołączyć wymagane załączniki** w odpowiednich sekcjach.

3

Wypełniając formularz wniosku w każdym momencie można **zapisać dotychczas wypełnione dane** i zapisać wersję roboczą.

4

Prawidłowo wypełniony wniosek może zostać **podpisany profilem zaufanym** lub **podpisem kwalifikowanym**.

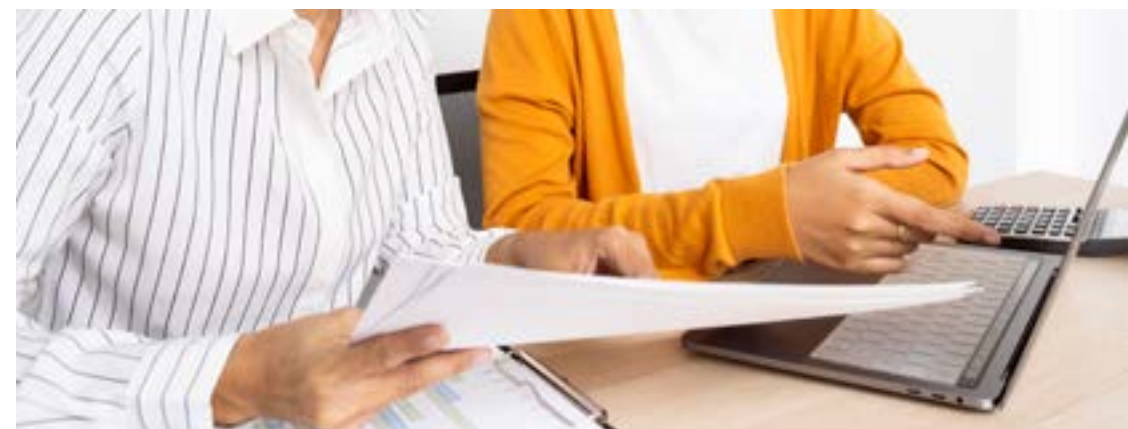
5

Po rejestracji wniosku w NFOŚiGW (może to potrwać do dwóch godzin) status wniosku ulegnie zmianie na **”Przyjęty w Funduszu”**, jak również uzupełnione zostaną pozostałe atrybuty wniosku.

6. Wymagane dokumenty

Aby otrzymać dofinansowanie do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1. Pozwolenie** na budowę, zgłoszenie budowy lub zanonimizowany akt notarialny.
- 2. Zawiadomienie** o zakończeniu budowy lub decyzja o pozwoleniu na użytkowanie – jeśli dotyczy.
- 3. Charakterystyka energetyczna budynku** lub świadectwo charakterystyki energetycznej.
- 4. Protokół odbioru** – załącznik nr 2 do Programu Priorytetowego „Moje Ciepło”.
- 5. Faktura** lub równorzędny dokument księgowy.
- 6. Potwierdzenie** dokonania płatności.
- 7. Karta produktu i etykieta energetyczna** zakupionej i zamontowanej pompy ciepła.
- 8. Oświadczenie** o posiadaniu zgód: współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli budynku – jeśli dotyczy.
- 9. Skan Karty Dużej Rodziny** (dwie strony) – jeśli dotyczy.
- 10. Pełnomocnictwo** do złożenia wniosku o dofinansowanie – jeśli dotyczy.
- 11. Oświadczenie** dotyczące nabywcy wskazanego na fakturze lub równorzędnym dokumencie księgowym – jeśli dotyczy.
- 12. Oświadczenie** Wykonawcy do faktury – jeśli dotyczy.
- 13. Inny dokument** (m.in. niezbędna dokumentacja geologiczna dla gruntowej pompy ciepła) – jeśli dotyczy.





Ciepłe mieszkanie

1 Cel programu



Wymiana źródeł ciepła

Celem programu jest **poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych** poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.



Planowane cele do osiągnięcia:



Zwiększenie ilości lokali o **poprawnej efektywności energetycznej**



Zwiększenie ilości **wymienionych nieefektywnych źródeł ciepła**



Zmniejszenie zużycia energii końcowej



Ograniczenie emisji substancji szkodliwych



2. Dla kogo?

Drugi nabór

Dotacja skierowana jest dla gmin, które następnie będą ogłaszać nabór na swoim terenie dla osób fizycznych, posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z: prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, z najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowe-

go zasobu gminy (w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego), jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy oraz dla wspólnoty mieszkaniowej (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Program „Ciepłe Mieszkanie” skierowany jest:

dla osób fizycznych

obejmuje demontaż **nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe** (tzw. kopciuchów) oraz **zakup i montaż źródła ciepła** albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, warunkowo:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- stolarka okienna i drzwiowa,
- dokumentacja projektowa

dla wspólnot

- obejmuje demontaż wszystkich **nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku** oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania i cwu,
- zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- dokumentacja: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

✓ Poziom podstawowy

Beneficjentem końcowym jest **osoba fizyczna posiadająca prawo własności** do lokalu mieszkalnego której dochód roczny nie przekracza **135 000 zł** (Brany jest pod uwagę tylko dochód beneficjenta końcowego, a nie w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego).

✓ Poziom podwyższony

Beneficjentem końcowym musi być **osoba fizyczna posiadająca prawo własności** do lokalu mieszkalnego której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

- **1 894 zł** w gospodarstwie wieloosobowym,
- **2 651 zł** w gospodarstwie jednoosobowym.

✓ Poziom najwyższy

Beneficjentem końcowym musi być **osoba fizyczna posiadająca prawo własności** do lokalu mieszkalnego której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

- **1 090 zł** w gospodarstwie wieloosobowym,
- **1 526 zł** w gospodarstwie jednoosobowym lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego.



3 Terminy



II nabór wniosków trwał od **29.09.2023** do **31.01.2024** r.



Rozpatrzenie wniosków do **30.09.2024** r.



Wypłata środków do **31.12.2026** r.

4. Finansowanie

Budżet na realizację celu programu wynosi

1 750 000 zł



Podstawowy poziom dofinansowania

- do **30%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **16 500 zł** na jeden lokal mieszkalny,
- do **35%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **19 000 zł** na jeden lokal mieszkalny (dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin).



Podwyższony poziom dofinansowania

- do **60%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **27 500 zł** na jeden lokal mieszkalny,
- do **65%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **29 500 zł** na jeden lokal mieszkalny (dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin).



Najwyższy poziom dofinansowania

- **90%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **41 000 zł** na jeden lokal mieszkalny,
- **95%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **43 900 zł** na jeden lokal mieszkalny (dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin).



Maksymalna kwota dotacji dla wspólnoty

- Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła **350 000 zł (60%)**
- Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej **360 000 zł (60%)** lub **375 000 (60%)** – dla zadania uwzględniającego pompy ciepła
- Termomodernizacja bez wymiany źródeł ciepła **-150 000 zł (60%)**

5. Składanie wniosku

Składanie wniosków dla gmin

Sposób składania i rozpatrywania wniosków dla gmin określone są w **ogłoszeniu o naborze lub w regulaminie naboru**, które są zamieszczone na stronie internetowej właściwego terytorialnie wfośigw.

Składanie wniosków dla beneficjentów końcowych

Sposób składania wniosków dla beneficjentów końcowych **określają indywidualnie gminy** w ogłoszeniach zamieszczanych na swoich stronach internetowych.





Złożenie wniosku wymaga założenia konta (rejestracji) oraz zalogowania się w systemie Generator Wniosków o Dofinansowanie (system GWD) dostępnym pod adresem:

gwd.nfosigw.gov.pl

Ogólna instrukcja obsługi systemu GWD dla Wnioskodawców dostępna jest pod adresem:

gwd.nfosigw.gov.pl/Home/Help

6. Wymagane dokumenty

Aby starać się o dofinansowanie z programu „Ciepłe Mieszkanie” należy złożyć poprawnie wypełniony wniosek wraz z ewentualnymi załącznikami zgodnie z procedurą wymaganą przez gminę.



Złożenie wniosku

Adresy spółek z Grupy Klima-Therm

Siedziba Grupy Klima-Therm

ul. Ostrobramska 101A
04-041 Warszawa
tel. +48 22 517 36 00
www.ktg.pl



Klima-Therm Sp. z o.o.

Ostrobramska 101A
04-041 Warszawa
tel. +48 22 517 36 00
www.klima-therm.com
www.kaisai.com

Klima-Therm AB

Ögärdesvägen 17
SE-433 30 Partille, Sweden
tel. +46 (0) 31 33 665 30
www.klima-therm.com/se/

Klima-Therm OY

Karitie 7
01530 Vantaa, Finland
tel. +35 820 741 2222
www.klima-therm.com/fi/

Klima-Therm OÜ

Veerenni 53A/Töökoja 1
11313 Tallinn, Estonia
tel. +37 264 660 81
www.klima-therm.com

Klima-Therm GmbH

Technologie Zentrum
Dortmund
Emil-Figge-Straße
76-80 / D-44227
tel. +49(0)231 9742 5640
tel. +49(0)152 53812468
info.de@klima-therm.com
www.klima-therm.com/de/

Klimor USA Inc.

410 Peachtree Parkway,
Suite 4245,
Cumming, GA, 30041
tel. + 1 (678) 341 5242
fax + 1 (678) 341 5101
www.klimor.com

Klimor Sp. z o.o.

Siedziba i Zakład Produkcyjny
Bolesława Krzywoustego 5
81-035 Gdynia
tel. +48 58 783 99 99
www.klimor.com

Zakład Produkcyjny
w Pszczółkach
Żuławska 6
83-032 Pszczółki
tel. +48 58 700 94 99

Zakład Produkcyjny
w Skowarczu
Skowarcz, Klimatyczna 4
83-032 Pszczółki
tel. +48 58 700 94 99



klima-therm.com